

## ISEE – NOVITA'

La riforma dell'**ISEE ordinario** per il **2026** introduce modifiche sostanziali nel calcolo e nelle soglie, con l'obiettivo di rendere più equo l'accesso alle **prestazioni sociali agevolate**. in particolare in tema di patrimonio **immobiliare**, scala di equivalenza, documentazione e rilascio.

- Con la Legge di Bilancio 2026 si interviene nuovamente sul calcolo Isee incrementando la soglia di esclusione del valore catastale della prima casa dagli attuali 52.000 euro a **91.500** euro (soglia incrementata di 2.500 euro per ogni figlio convivente successivo al primo)

### Variazione dei coefficienti di equivalenza:

NUMERO DI FIGLI	MAGGIORAZIONE 2025	MAGGIORAZIONE 2026
2 figli	0	0,1
3 figli	0,2	0,25
4 figli	0,35	0,4
5 figli	0,5	0,55

**Redditi Certificati.** Modificate le procedure di calcolo: minore incidenza dei redditi provenienti da lavoro dipendente, redditi da pensione o in generale da trattamenti previdenziali, spese per il pagamento degli affitti. I redditi IRPEF erano inseriti direttamente da INPS e/o Agenzia delle Entrate.

**II Patrimonio.** Modificate le procedure di calcolo anche per quanto concerne il patrimonio: il valore degli immobili è basato sull'IMU e non più sull'ICI, la franchigia sulla componente patrimoniale mobiliare è stata articolata sulla base del numero di coloro che compongono il nucleo familiare (chiaramente più alta la franchigia in una famiglia maggiormente numerosa), il patrimonio detenuto all'estero è rientrato nel calcolo e il "peso" delle seconde case è stato incrementato rispetto al precedente ISEE.

**CAF Pioltello.it**

## SERVIZI A PAGAMENTO TESSERA ASSOCIATIVA € 30,00

	tesserato	NON tesserato
Pagamento F24 Telematico	€ 15,00	€ 20,00
Richiesta e attivazione SPID	€ 25,00	€ 30,00
IMU	€ 10,00	€ 15,00
Mod. 730/2025 - Singolo	€ 20,00	€ 50,00
Mod. Unico/2025 - Persone Fisiche	€ 50,00	€ 80,00
Mod. 730-2025 - Congiunto	€ 40,00	€ 70,00
Assegno Unico	€ 10,00	€ 15,00
Permessi legge 104	€ 10,00	€ 15,00
Stampa CU – OBIS M	€ 5,00	€ 5,00
Previsione data pensione	€ 15,00	€ 20,00
Dimissioni telematiche	€ 15,00	€ 20,00
Richiesta Ecocert	€ 10,00	€ 15,00
Variazione conto corrente Pensione	€ 5,00	€ 10,00
Successioni	€ 350,00	€ 400,00
Compilazione F24	€ 10,00	€ 15,00
Consulenze brevi	€ 5,00	€ 10,00
Mod. ISEE duplicato	€ 10,00	€ 20,00
Visure Catastali	€ 5,00	€ 10,00
Contratto locazione + registrazione	€ 75,00	€ 80,00
Modello RED – ISEE - INVCIV	GRATIS	GRATIS

**CAF Pioltello.it**

È centro qualificato per il servizio "Successioni Telematiche e Volture Catastali"

**DICHIARAZIONE  
DI SUCCESSIONE**

**agenzia  
Entrate**

# ISEE 2026

## APPUNTAMENTO PER LA PRESENTAZIONE DEI DOCUMENTI PER LA REDAZIONE DSU

L'ISEE non sarà rilasciato contestualmente, ma **verrà consegnato in un secondo tempo**, dopo l'elaborazione effettuata da INPS in collaborazione con l'Agenzia delle Entrate **(circa 10 giorni dopo la richiesta)**

DATA \_\_\_\_\_

ORA \_\_\_\_\_

**CAF Pioltello.it**

Via Veronese 15  
20096 PIOLTello MI

Posta elettronica:  
[cafpioltello.it@gmail.com](mailto:cafpioltello.it@gmail.com)  
[centroserviziapioltello@gmail.com](mailto:centroserviziapioltello@gmail.com)



TEL. 02 49422542

## BONUS LEGATI ALL'ISEE

[Carta Dedicata a te 2026](#)

[Carta acquisti 2026](#)

[Supporto per la formazione e il lavoro](#)

[Assegno di inclusione](#)

[Bonus mamme disoccupate 2026](#)

[Bonus bollette 2026](#)

[Bonus psicologo 2026](#)

[Assegno unico e universale INPS](#)

[Bonus asilo nido 2026](#)

[Bonus libri di scuola 2026/2027](#)

## IMPORTANTISSIMO!

### ISEE GRATUITO!!

La compilazione del modello ISEE è **completamente gratuita**, come previsto dalla legge.

**LA CORREZIONE DELL'ISEE PER  
DIFFORMITA'/OMISSIONE  
COMPORTERA' UN COSTO DI  
€ 20,00 (€ 10,00 Associati)**

**I documenti vanno presentati in fotocopia  
Per invii di file e relative stampe e  
fotocopie, si richiede un contributo  
proporzionale al numero di pagine  
stampate e/o fotocopiate**

## Documenti da produrre

### IN FOTOCOPIA

#### Per TUTTI i componenti del nucleo familiare

Carta d'identità, codice fiscale, permesso di soggiorno  
Eventuale certificato di Invaldità

#### Redditi

redditi dell'anno **2024 (CUD 2025)** con CHIARA INDICAZIONE se si è presentato o non si è presentato mod. 730 / Unico.

Per Autonomi, Partite IVA, soci di aziende: **Patrimonio Netto al 31/12/2024** (lo rilascia il commercialista)  
Sostegno da Assistenti Sociali / Comune / Altri Enti

#### Patrimonio Mobiliare (banche / poste / investimenti)

Tipo rapporto (conto corrente, investimento, assicurazione, titoli, buoni postali, libretti, etc)

Codice Fiscale Banca/Posta/Operatore Finanziario

Per i rapporti **aperti/chiusi nell'anno precedente**, data apertura/chiusura con giacenza media

**Saldo al 31/12/2024**

Giacenza Media anno 2024 (e/c a scalare 2024)

**DEVONO ESSERE DICHIARATI ANCHE I CONTI A ZERO, IN NEGATIVO, "DORMIENTI"**

**Devono essere dichiarati**

Voucher lavoro - Assegni di mantenimento per i figli  
Borse di studio percepite - Le carte di credito ricaricabili con e/o senza IBAN - Per i lavoratori autonomi il Patrimonio Netto - Importo contributo affitto percepito (sostegno locazione) - Assegno di cura - Rendite INAIL - Pensioni estere

#### Patrimonio immobiliare (case / terreni)

Elenco di tutte le proprietà possedute al 31/12/2024

Per la sola prima casa, in presenza di mutuo, lettera della banca con debito residuo al 31/12/2024

Immobili esteri dichiarati in mod. UNICO

#### Prima casa se in affitto

Contratto di affitto con estremi di registrazione

Per ALER: una fattura con indicazione del canone affitto

#### Altri redditi

Redditi esteri 2024

Pensioni diverse da INPS 2024

Redditi di soggetti iscritti AIRE 2024

Redditi esenti da imposte 2024

#### Altre informazioni

Autoveicoli, motoveicoli sopra i 500 cc e imbarcazioni con targa e/o registrazione.

## NUCLEI ATIPICI

#### Genitori separati / divorziati

Sentenza di separazione/divorzio

Assegni percepiti dal coniuge e/o per il mantenimento dei figli relativi all'anno 2024

Assegni pagati al coniuge e/o per il mantenimento dei figli relativi all'anno 2024

#### Genitori non coniugati e non conviventi

Chiara indicazione del genitore non convivente (generalità, codice fiscale, data di nascita, residenza, patrimonio mobiliare e immobiliare, altri redditi, altre informazioni) che abbia riconosciuto il/i figlio/i, **anche se i rapporti sono stati interrotti.**

Sono esonerati unicamente quei genitori che abbiano sentenza del Tribunale di affido esclusivo, di allontanamento dell'altro genitore, di decadenza della potestà e di ogni altra situazione genitoriale regolamentata dal Tribunale dei Minori.

**Non è possibile autocertificare l'assenza dell'altro genitore.** In caso di sentenze, si dovrà produrre copia.

Si precisa che i redditi mobiliari e immobiliari dichiarati devono essere precisi, sicuri e corredati di documentazione. In caso di anomalie, **scatterà immediatamente DENUNCIA PENALE.**

I controlli sono eseguiti da **INPS, Agenzia delle Entrate e Guardia di Finanza.**

## ISEE SPECIFICI

Sono previsti ISEE specifici per:

• Persone con disabilità

• Prestazioni socio-sanitarie

Prestazioni residenziali per anziani — i figli rientrano nel nucleo isee anche se non residenti (non le nuore o i generi) - in caso di isee già prodotto dai figli, portarlo con sé Genitori mai sposati, non conviventi

**Chiedere informazioni specifiche ai nostri incaricati.**

